

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-2**

Общая площадь дома м2 - 4 908,70

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	429 627,41	322 079,44	148 457,29	9 576,76	71 410,64	105 576,21	1 086 727,75
2	Начислено	2 409 040,92	1 409 427,04	513 629,36	39 569,06	374 879,66	407 496,98	5 154 043,02
3	Оплачено	2 427 004,32	1 438 462,43	561 393,52	39 819,60	345 606,71	410 498,66	5 222 785,24
4	Задолженность на конец года	411 664,01	293 044,05	100 693,13	9 326,22	100 683,59	102 574,53	1 017 985,53
5	Выполнено работ	1 825 437,34						1 825 437,34

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	321 338,95
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	75,23
1.3.	Материалы для ремонта кровли	2 616,67
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	58 473,21
1.8.	Транспортные услуги	14 112,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	7 875,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	231 214,36
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	6 492,48
1.12.	Изготовление информационного стенда	480,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	10 171,49
5.1.	Акарицидная обработка	688,97
5.2.	Дезинсекция	3 201,72
5.3.	Дератизация	6 280,80
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	213 830,05
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	67 146,52
10	Обслуживание сантехнического оборудования	411 751,52
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	261 545,30
10.2.	Аварийное обслуживание	150 206,22
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	603,47
13	Обслуживание	75 682,24
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	239 067,02
15.1.	Уборка придомовой территории	132 865,68
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	104 048,64
15.4.	Содержание контейнерных	2 152,70
16	Диспетчерские услуги	15 633,35
17	Управление	395 620,73
17.1.	Фонд оплаты труда	138 271,25
17.2.	Страховые взносы	39 859,34
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	29 566,38
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	26 092,52
17.5.	Накладные расходы	161 831,24
Итого		1 825 437,34

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

